Протокол № 20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «_25__» июля 2024 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8
Секретарь собрания: _Кузова Олеся Олеговна кв. 150
Председатель собрания: _ Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8
Дата окончания приема решений собственников помещений **30 августа 2024 года**
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9.**

Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9 30 августа 2024 г.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % (9893,4 кв.м.). Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 61,78 % голосов или 6112,1 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Выбор Председателя и секретаря собрания.
2. Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в составе: Мандрик О.Ю, собственник кв № 186, Сабинина Т.В. Собственник кв №8, Кузова О.О. собственник кв № 150
3. Рассмотрение вопроса об установке акустического детектора на откатные ворота ООО «ДОРХАН СЕРВИС» в количестве 2 штук.
4. Определение максимальной суммы на установку акустического детектора (в количестве 2 штук) в размере 120 000,00(Сто двадцать тысяч) рублей.
5. Выбор ответственного за контроль установки акустического детектора и качество предоставляемых услуг ООО «ДОРХАН СЕРВИС».
6. Рассмотрение возможности предоставления доступ ООО «ДОРХАН СЕРВИС».к имуществу МКД для проведения необходимых работ.
7. Рассмотрение вопроса о приобретении и установке заградительной сетки на спортивную площадку у ООО «Оптовая Спортивная Компания» на сумму 20200,00 (Двадцать тысяч двести) рублей.
8. Выбор ответственного за контроль установки заградительной сетки на спортивную площадку и качество предоставляемых услуг ООО УК «УЮТ-Сибирь»
9. Рассмотрение возможности предоставления доступ ООО «УК «УЮТ- Сибирь».к имуществу МКД для проведения необходимых работ.
10. Определить место хранения копий решений и протокола: ООО «УК «УЮТ- Сибирь», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердили порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Выбрали Председателя в лице Сабининой Татьяны Валентиновны и секретаря собрания в лице Кузовой Олеси Олеговны.

ООО «Управляющая компания «УЮТ-СИБИРЬ»
Вх. № 445
«04» 09 2024 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,78% или кв.м. 6112,1 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по первому вопросу повестки голосования принято.

2.По второму вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в составе: Мандрик О.В, собственник кв № 186, Сабинина Т.В. Собственник кв №8, Кузова О.О. собственник кв № 150

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,78 % или кв.м. 6112,1 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по второму вопросу повестки голосования принято

3.По третьему вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Рассмотрели вопрос об установке акустического детектора на откатные ворота ООО «ДОРХАН СЕРВИС» в количестве 2 штук.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,78 % или кв.м. 6112,1 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по третьему вопросу повестки голосования принято

4.По четвертому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Определили максимальную сумму на установку акустического детектора (в количестве 2 штук) в размере120 000,00(Сто двадцать тысяч) рублей за счет средств текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,78 % или кв.м. 6112,1 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по четвертому вопросу повестки голосования принято

5. По пятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрали ответственного за контроль установки акустического детектора и качество предоставляемых услуг ООО «ДОРХАН СЕРВИС» в лице Сабининой Татьяны Валентиновны

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,78 % или кв.м. 6112,1 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — . Решение по пятому вопросу повестки голосования принято

6. По шестому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Рассмотрели возможность предоставления доступ ООО «ДОРХАН СЕРВИС».к имуществу МКД для проведения необходимых работ

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,78 % или кв.м. 6112,1 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по шестому вопросу повестки голосования принято

7. По седьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Рассмотрели вопрос о приобретении и установке заградительной сетки на спортивную площадку у ООО «Оптовая Спортивная Компания» на сумму 20 200,00 (Двадцать тысяч двести) рублей за счет средств текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53 % или кв.м. 5988,7 голосов; «Против» - 1,25 % или кв.м. 123,4 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по седьмому вопросу повестки голосования принято

8. По восьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Выбрали ответственного за контроль установки заградительной сетки на спортивную площадку и качество предоставляемых услуг ООО УК «УЮТ-Сибирь» в лице Кузовой Олеси Олеговны

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53 % или кв.м. 5988,7 голосов; «Против» - 1,25 % или кв.м. 123,4 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по восьмому вопросу повестки голосования принято

9. По девятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Рассмотрели возможность предоставления доступа ООО УК «УЮТ-Сибирь» к имуществу МКД для проведения необходимых работ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,44 % или кв.м. 6078,9 голосов; «Против» - 0,34 % или кв.м. 33,2 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по девятому вопросу повестки голосования принято

10. По десятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Определили место хранения копий решений и протокола: ООО «УК «УЮТ-Сибирь», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,44 % или кв.м. 6078,9 голосов; «Против» - 0,34 % или кв.м. 33,2 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по десятому вопросу повестки голосования принято

Председатель _____ / Сабинина Т.В. кв. 8 /
Секретарь _____ / Кузова О.О. кв. 150 /
Член Совета МКД _____ /Сабинина В.А. кв. 104 /
Член счетной комиссии _____ / Мандрик О.Ю. кв 186/