Протокол № 19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «_26__» октября 2023 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8

Секретарь собрания: _Кузова Олеся Олеговна кв. 150

Председатель собрания: _ Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8

Дата окончания приема решений собственников помещений **26 октября 2023 года**
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9.**

Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9 26 октября 2023 г.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % (9893,4 кв.м.). Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 80,54 % голосов или 7967,9 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Выбор Председателя и секретаря собрания.

2. Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в составе: Мандрик О.Ю., собственник кв № 186, Сабинина Т.В. Собственник кв №8, Кузова О.О. собственник кв № 150

3. Отчет Председателя о проделанной работе за 2023 год.

4. Выбор председателя и членов Совета дома сроком на 4 года в лице Сабининой Т.В. (кв 8) и Кузовой О.О. (кв 150)

5. Утвердить на 2024 год плату и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в МКД в размере, меньше муниципального размера платы, утвержденного Постановлением Администрации г. Омска в размере 28 рублей 58 копеек (с учетом трат на текущий ремонт-4 рубля) за 1 кв.м. (без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД)

6. Определить место хранения копий решений и протокола: ООО «УК «УЮТ-СИБИРЬ», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердили порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Выбрали Председателя в лице Сабининой Татьяны Валентиновны и секретаря собрания в лице Кузовой Олеси Олеговны.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 80,54 % или кв.м. 7967,9 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по первому вопросу повестки голосования принято.

2.По второму вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в составе: Мандрик О.В, собственник кв № 186, Сабинина Т.В. Собственник кв №8, Кузова О.О. собственник кв № 150

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 80,54 % или кв.м. 7967,9 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по второму вопросу повестки голосования принято

3.По третьему вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Утвердить Отчет Председателя о проделанной работе за 2023 год

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 80,54 % или кв.м. 7967,9 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по третьему вопросу повестки голосования принято

4.По четвертому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Выбрать председателя и членов Совета дома сроком на 4 года в лице Сабининой Татьяны Вылентиновны (кв 8) и Кузовой Олеси Олеговны (кв 150)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 80,54 % или кв.м. 7967,9 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по четвертому вопросу повестки голосования принято

5. По пятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить на 2024 год плату и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в МКД в размере, меньше муниципального размера платы, утвержденного Постановлением Администрации г. Омска в размере:

28 рублей 58 копеек (с учетом трат на текущий ремонт-4 рубля) за 1 кв.м -предложено ООО «УК УЮТ-Сибирь»

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 79,39 % или кв.м. 7853,9 голосов; «Против» - 1,15 % или кв.м. 114 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по пятому вопросу повестки голосования: утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в размере 28,58 за 1 кв.м.

6. По шестому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения копий решений и протокола: ООО «УК «УЮТ», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 80,54 % или кв.м. 79679 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по шестому вопросу повестки голосования принято

Председатель _____/ Сабинина Т.В. кв. 8 /
Секретарь _____/ Кузова О.О. кв. 150 /
Член счетной комиссии _____/ Мандрик О.Ю. кв 186/