ПРОТОКОЛ № Ш33А – 1/09-2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Шебалдина, д.33А, проведенного в форме заочного голосования

Дата протокола: " 07 " сентября 2022 г.

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: заочное голосование.

Место проведения общего собрания: г. Омск, ул. Шебалдина, д. № 33А
Дата начала заочной части: " 18 " июля 2022 г.
Дата окончания приема бюллетеней голосования: " 01 " сентября 2022 г. 23 ч. 59 мин.

Инициатор общего собрания: Базутенко Екатерина Евгеньевна
собственник жилого помещения № 33

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **5778,8** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **4068,1** что составляет **70,40 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **5778,8 кв.м.**
Подсчет голосов окончен " 07 " сентября 2022 г.

Повестка дня общего собрания собственников:
1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Избрание старшего по 1 подъезду.
5. Избрание старшего по 2 подъезду.
6. Избрание из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома.
7. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
8. Определение порядка уведомления собственников МКД о принятых на общем собрании решениях.
9. Определение места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно на принятие решений.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Михалеву Наталью Юрьевну, собственника кв. № 76.

Решили по первому вопросу: выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.					
Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Михалеву Наталью Юрьевну, собственника кв. № 76.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3969,8	**98,39**	**0**	**0**	**65,1**	**1,61**

По первому вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение ПРИНЯТО (принято/ не принято).

2. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Базутенко Екатерину Евгеньевну, собственника кв. № 33.

Решили по второму вопросу: выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.					
Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Базутенко Екатерину Евгеньевну, собственника кв. № 33.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3928,2	**97,36**	**0**	**0**	**106,7**	**2,64**

По второму вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО (принято/ не принято).

3. Выборы счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников в лице:

1. Лактионова Светлана Анатольевна, собственник кв. № 14
2. Пивоварова Ирина Евгеньевна, собственник кв. № 21
3. Чуланов Константин Викторович, собственник кв. № 32
4. Абишов Аскер Адильбекович, собственник кв. № 44

Решили по третьему вопросу: выборы счетной комиссии.					
Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников в лице: ***1. Лактионова Светлана Анатольевна, собственник кв. № 14*** ***2. Пивоварова Ирина Евгеньевна, собственник кв. № 21*** ***3. Чуланов Константин Викторович, собственник кв. № 32*** ***4. Абишов Аскер Адильбекович, собственник кв. № 44***					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3928,2	**97,36**	**0**	**0**	**106,7**	**2,64**

По третьему вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО (принято/ не принято).

4. Избрание старшего по 1 подъезду.

Предложено: избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме старшего по 1 подъезду – Лактионову Светлану Анатольевну, собственника кв. № 14.

Решили по четвертому вопросу: избрание старшего по 1 подъезду.					
Избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме старшего по 1 подъезду – Лактионову Светлану Анатольевну, собственника кв. № 14.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3928,2	**97,36**	**0**	**0**	**106,7**	**2,64**

По четвертому вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО (принято/ не принято).

5. Избрание старшего по 2 подъезду.

Предложено: избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме старшего по 2 подъезду – Михалеву Наталью Юрьевну, собственника кв. № 76.

Решили по пятому вопросу: избрание старшего по 2 подъезду.

Избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме старшего по 2 подъезду – Михалеву Наталью Юрьевну, собственника кв. № 76.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3969,8	**98,39**	**0**	**0**	**65,1**	**1,61**

По пятому вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО **(принято/ не принято).**

6. Избрание из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома.

Предложено: избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет в составе:

1. Лактионова Светлана Анатольевна, собственник кв. № 14
2. Пивоварова Ирина Евгеньевна, собственник кв. № 21
3. Чуланов Константин Викторович, собственник кв. № 32
4. Базутенко Екатерина Евгеньевна, собственник кв. № 33
5. Вахрамеев Григорий Владимирович, собственник кв. № 43
6. Абишов Аскер Адильбекович, собственник кв. № 44
7. Михалева Наталья Юрьевна, собственник кв. № 76

Решили по шестому вопросу: избрание из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома.

Избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет в составе:

1. Лактионова Светлана Анатольевна, собственник кв. № 14
2. Пивоварова Ирина Евгеньевна, собственник кв. № 21
3. Чуланов Константин Викторович, собственник кв. № 32
4. Базутенко Екатерина Евгеньевна, собственник кв. № 33
5. Вахрамеев Григорий Владимирович, собственник кв. № 43
6. Абишов Аскер Адильбекович, собственник кв. № 44
7. Михалева Наталья Юрьевна, собственник кв. № 76

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3928,2	**97,36**	**0**	**0**	**106,7**	**2,64**

По шестому вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО **(принято/ не принято).**

7. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: избрать из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома – Базутенко Екатерину Евгеньевну, собственника кв. № 33.

Решили по седьмому вопросу: избрание председателя Совета многоквартирного дома.

Избрать из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома – Базутенко Екатерину Евгеньевну, собственника кв. № 33.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3928,2	**97,36**	**0**	**0**	**106,7**	**2,64**

По седьмому вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО **(принято/ не принято).**

8. Определение порядка уведомления собственников МКД о принятых на общем собрании решениях.

Предложено: определить порядок извещения собственников помещений в многоквартирном доме о принятых на общем собрании решениях путем размещения информационного уведомления на информационных стендах на 1 этаже в каждом подъезде.

Решили по восьмому вопросу: определение порядка уведомления собственников МКД о принятых на общем собрании решениях.					
Определить порядок извещения собственников помещений в многоквартирном доме о принятых на общем собрании решениях путем размещения информационного уведомления на информационных стендах на 1 этаже в каждом подъезде.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3969,8	**98,39**	**0**	**0**	**65,1**	**1,61**

По восьмому вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО (принято/ не принято).

9. Определение места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников МКД.

Предложено: принять решение об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД, приложений к нему и бюллетеней голосования: оригиналы документов направляются в Государственную жилищную инспекцию Омской области, копии документов хранятся в ООО «Управляющая компания «УЮТ».

Решили по девятому вопросу: определение места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников МКД.					
Принять решение об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД, приложений к нему и бюллетеней голосования: оригиналы документов направляются в Государственную жилищную инспекцию Омской области, копии документов хранятся в ООО «Управляющая компания «УЮТ».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3969,8	**98,39**	**0**	**0**	**65,1**	**1,61**

По девятому вопросу повестки дня 33,2 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение ПРИНЯТО (принято/ не принято).

Приложение:
1. уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД на 1 л.
2. бюллетени голосования собственников помещений в количестве 97 штук.

Подписи:

Председатель общего собрания: _____ / Базутенко Е.Е., собственник кв. № 33
" 07 " сентября 2022 г.

Секретарь общего собрания: _____ / Михалева Н.Ю., собственник кв. № 76
" 07 " сентября 2022 г.

Счетная комиссия: _____ / Лактионова С.А., собственник кв. № 14
" 07 " сентября 2022 г

_____ / Пивоварова И.Е., собственник кв. № 21
" 07 " сентября 2022 г.

_____ / Чуланов К.В., собственник кв. № 32
" 07 " сентября 2022 г.

_____ / Абишов А.А., собственник кв. № 44
" 07 " сентября 2022 г.