Протокол 14
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «29»июля 2022 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8

Секретарь собрания: _Кузова Олеся Олеговна кв. 150

Председатель собрания: _Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8

Дата окончания приема решений собственников помещений29июля2022 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9.**

Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 %(9893,4 кв.м.). Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 71,3 голосов или 7060,9 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.Выбор Председателя и Секретаря собрания.
2. Выбор Счетной комиссии.
3. Рассмотрение возможности заключения Договора с провайдером ООО «ОмскЛан» для обеспечения возможности подключения квартир к услугам связи (интернет).
4. Внесение в Договор с ООО «ОмскЛан» пункта по оплате за размещение оборудования – установка (последующее обслуживание, предоставление общего доступа к онлайн просмотру и архиву записей) двух цифровых камер, направленных на въездные ворота.
5. Выбор ответственного за контроль установки видеонаблюдения и качество предоставляемых услуг ООО «ОмскЛан».
6. Рассмотрение возможности предоставления доступ ООО «ОмскЛан» к имуществу МКД для проведения необходимых работ.
7. Рассмотрение вопроса о замене внутри подъездных деревянных дверей на алюминиевые.
8. Отчет по устранению замечаний в отношении ограждения.
9. Отчет Председателя о проделанной и планируемой работе за 1-2 квартал 2022 год.
10. Определить место хранения протокола: ООО «УК «УЮТ», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердили порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Выбрали Председателя в лице Сабининой Татьяны Валентиновны и секретаря собрания в лице Кузовой Олеси Олеговны.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - – % или кв.м. – голосов; «Воздержался» - – % или – кв.мголосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по первому вопросу повестки голосования принять.

2.По второму вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Выбрать в состав Счетной комиссии:

Сабинину Т.В.
Кузову О.О.
Мандрик О.Ю.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или — кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или — кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по третьему вопросу повестки голосования принять.

3. По третьему вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Рассмотрели возможность заключения Договора с провайдером ООО «ОмскЛан» для обеспечения возможности подключения квартир к услугам связи (интернет). Уполномочить ООО «УК «УЮТ» на заключение договора с ООО «ОмскЛан».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или — кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или — кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по третьему вопросу повестки голосования принять.

4.По четвертому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Внести в Договор с ООО «ОмскЛан» пункта по оплате за размещение оборудования – установка (последующее обслуживание, предоставление общего доступа к онлайн просмотру и архиву записей) двух цифровых камер, направленных на въездные ворота.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или — кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или — кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по четвертому вопросу повестки голосования принять.

5.По пятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбор ответственного за контроль установки видеонаблюдения и качество предоставляемых услуг ООО «ОмскЛан» в лице собственника кв. 218 Кучеренко А.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или — кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или — кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по пятому вопросу повестки голосования принять.

6. По шестомувопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить доступ ООО «ОмскЛан» к имуществу МКД для проведения необходимых работ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или _____кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или _____ кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по шестому вопросу повестки голосования принято.

7.По седьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Заменить внутри подъездные деревянные двери на алюминиевые.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или _____кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или _____ кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по седьмому вопросу повестки голосования принято

8. По восьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять выполненные работы по устранению замечаний к ограждению МКД..

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или _____кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или _____ кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по восьмому вопросу повестки голосования принято

9. По девятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять Отчет Председателя о выполненных и планируемых работах за 1-2 квартал 2022 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или _____кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или _____ кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по девятому вопросу повестки голосования принято

10. По десятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протокола: ООО «УК «УЮТ», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 71,3 % или 7060,9 кв.м. голосов; «Против» - — % или _____кв.м. голосов; «Воздержался» - — % или _____ кв.м. голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по десятому вопросу повестки голосования принято

Председатель _____/ Сабинина Т.В._кв. 8_____/

Секретарь _____/ Кузова О.О. кв. 150_____/