ПРОТОКОЛ № 01-6-21/2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. 4-я Марьяновская, д. 6

Дата протокола: "21" февраля 2022 г.

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения общего собрания: г. Омск, ул. 4-я Марьяновская, д. 6, подъезд 1
Дата проведения очной части общего собрания: "22" января 2022 г. 19⁰⁰ ч.
Дата начала заочной части общего собрания: "23" января 2022 г.
Дата окончания заочной части общего собрания: "21" февраля 2022 г.

Место сбора бюллетеней голосования собственников помещений: кв. № 160 в МКД по ул. 4-я Марьяновская, д.6
Подсчет голосов окончен "21" февраля 2022 г.

Инициатор общего собрания собственник помещений в многоквартирном доме: Дударева Евгения Анатольевна, собственник кв. № 160

Присутствующие:
Присутствующие физические лица в количестве 28 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9428,1 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4884 кв.м. что составляет 51,8 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9428,1 кв.м.

Повестка дня общего собрания собственников:
1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов.
4. Избрание из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома.
5. Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.
6. Определение места хранения копии протокола и приложений к нему.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно на принятие решений.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений по первому вопросу повестки дня - выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Талалаеву Юлию Рихартовну, собственника кв. № 135.

Решили по первому вопросу: выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.					
Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Талалаеву Юлию Рихартовну, собственника кв. №135.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4884	51,8	0	0%	0	0%

По первому вопросу повестки дня — голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято (принято/не принято).

2. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений по второму вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать председателя общего собрания собственников помещений МКД Азнабаеву Ирину Анатольевну, собственника кв. № 160.

Решили по второму вопросу: выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Выбрать председателя общего собрания собственников помещений МКД Азнабаеву Ирину Анатольевну, собственника кв. № 160.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4887	51,8	0	0%	0	0%

По второму вопросу повестки дня — голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято (принято/не принято).

3. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов.

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений по третьему вопросу повестки дня - выборы счетной комиссии для подсчета голосов.

Предложено: выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в лице:
1. Азнабаеву И. А., собственника кв. № 160
2. Прокопьеву В. В., собственника кв. № 22

Решили по третьему вопросу: выборы счетной комиссии для подсчета голосов.

Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в лице:
1. Азнабаеву И. А., собственника жилого помещения № 160
2. Прокопьеву В. В., собственника жилого помещения № 22

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4887	51,8	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня — голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято (принято/не принято).

4. Избрание из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома.

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений по четвертому вопросу повестки дня - избрание из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома.

Предложено: избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома сроком на 2 года в составе:
1) Азнабаева Ирина Анатольевна, собственник кв. № 160
2) Кузнецова Галина Алексеевна, собственник кв. № 115
3) Кузельцова Анжела Олеговна, собственник кв. № 83
4) Молоштанова Галина Анатольевна, собственник кв. № 71
5) Канешов Кайрат Серекбаевич, собственник кв. № 44
6) Прокопьева Валентина Валерьевна, собственник кв. № 22

7) Даулбаева Галима Сагиндыковна, собственник кв. № 129

Решили по четвертому вопросу: избрание из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома.

Избрать из числа собственников помещений в многоквартирном доме членов Совета многоквартирного дома сроком на 2 года в составе:
1) Азнабаева Ирина Анатольевна, собственник кв. № 160
2) Кузнецова Галина Алексеевна, собственник кв. № 115
3) Кузельцова Анжела Олеговна, собственник кв. № 83
4) Молоштанова Галина Анатольевна, собственник кв. № 71
5) Канешов Кайрат Серекбаевич, собственник кв. № 44
6) Прокопьева Валентина Валерьевна, собственник кв. № 22
7) Даулбаева Галима Сагиндыковна, собственник кв. № 129

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4887	51,8	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня — голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято **(принято/не принято).**

5. Избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений по пятому вопросу повестки дня - избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: избрать из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома – Азнабаеву Ирину Анатольевну, собственника кв. № 160.

Решили по пятому вопросу: избрание из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

Избрать из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома – Азнабаеву Ирину Анатольевну, собственника кв. № 160.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4887	51,8	0	0	0	0

По пятому вопросу повестки дня — голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение принято **(принято/не принято).**

6. Определение места хранения копий протокола и приложений к нему.

Слушали: инициатора общего собрания собственников помещений по шестому вопросу повестки дня - определение места хранения копий протокола и приложений к нему.

Предложено: принять решение об определении места хранения протокола общего собрания собственников МКД и приложений к нему в ООО «Управляющая компания «УЮТ».

Решили по шестому вопросу: определение места хранения копий протокола и приложений к нему.

Принять решение об определении места хранения протокола общего собрания собственников МКД и приложений к нему в ООО «Управляющая компания «УЮТ».

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4887	51,8	0	0	0	0

По шестому вопросу повестки дня ___ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение принято **(принято/не принято).**

Приложение:

1. Решения собственников в количестве 18 штук.

Подписи:

Председатель общего собрания: _____ / Азнабаева И.А., собственник кв. № 160

"21" февраля 2022

Секретарь общего собрания: _____ / Талалаева Ю.Р., собственник кв. № 135

"21" февраля 2022 г.

Счетная комиссия: _____ / Азнабаева И.А., собственник кв. № 160

"21" февраля 2022 г.

_____ / Прокопьева В.В., собственник кв. № 42

"21" февраля 2022 г.