Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск

«_17__» декабря 2021 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8

Секретарь собрания: _Кузова Олеся Олеговна кв. 150

Председатель собрания: _ Сабинина Татьяна Валентиновна кв. 8

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 декабря 2021 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9.**

Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 9 21** декабря 2021 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % (9893,4 кв.м.). Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 55,23 % голосов или 5464,35 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Выбор Председателя и секретаря собрания.

2. Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в составе: Мандрик О.В, собственник кв № 186, Сабинина Т.В. Собственник кв №8, Кузова О.О. собственник кв № 150

3. Утвердить на 2022 год плату и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в МКД в размере, меньше муниципального размера платы, утвержденного Постановлением Администрации г. Омска в размере:
   3.1 25 рублей 00 копеек (оставить размер платы за 2021 год) за 1 кв.м
   3.2 27 рублей 00 копеек (с учетом трат на текущий ремонт-4 рубля) за 1 кв.м

   (без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД)

4. Определить место хранения копий решений и протокола: ООО «УК «УЮТ», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердили порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Выбрали Председателя в лице Сабининой Татьяны Валентиновны и секретаря собрания в лице Кузовой Олеси Олеговны.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 54,62 % или кв.м. 5431,15 голосов; «Против» - 0,61 % или кв.м. 33,2 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по первому вопросу повестки голосования принято.

2.По второму вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников помещений в составе: Мандрик О.В, собственник кв № 186, Сабинина Т.В. Собственник кв №8, Кузова О.О. собственник кв № 150

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 54,62 % или кв.м. 5431,15 голосов; «Против» - 0,61 % или кв.м. 33,2 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по третьему вопросу повестки голосования принято

3. По третьему вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить на 2022 год плату и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в МКД в размере, меньше муниципального размера платы, утвержденного Постановлением Администрации г. Омска в размере:

3.1 25 рублей 00 копеек (оставить размер платы за 2021 год) за 1 кв.м-предложено Бирюк А.П.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 46,78 % или кв.м. 2556,2 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

3.2 27 рублей 00 копеек (с учетом трат на текущий ремонт-4 рубля) за 1 кв.м -предложено Сабининой Т.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 53,22 % или кв.м. 2908,15 голосов; «Против» - — % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по третьему вопросу повестки голосования: утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в размере 27,00 за 1 кв.м.

4. По четвертому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения копий решений и протокола: ООО «УК «УЮТ», г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, д.3

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 93,15 % или кв.м. 5090,15 голосов; «Против» - 6,85 % или кв.м. 374,2 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по четвертому вопросу повестки голосования принято

Председатель _____/ Сабинина Т.В. кв. 8 /

Секретарь _____/ Кузова О.О. кв. 150 /

Мандрик О.В. кв. 186