ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 10 в г. Омске, ул. 2 Дачная 91, (далее – МКД)

г. Омск «26» 03 2020

Форма проведения общего собрания: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициаторы общего собрания: Лошкомаев (кв. 76), — (кв. ___)

Дата, время и место проведения заочного обсуждения: «10» 03 - 25.03 2020 г. с __ч.___ м. по ___ч.__ м.

Общее количество квартир в доме 155, общая площадь дома 11291 кв.м., в т.ч., жилых помещений 9361,6 кв.м., нежилых помещений 489,4 кв.м., помещений, входящий в состав общего имущества, 1472,3 кв.м.

Приглашенные лица:
Представитель ЭР Телеком, отдел сопровождения
(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в собрании)

Председатель общего собрания: ФИО Лошкомаевом № кв. 76

Секретарь общего собрания: ФИО Тарарако В.Ф № кв. 126

В собрании приняли участие 116 собственников, площадь помещений которых равна 6.902,8 кв.м, что составляет 67 % от общей площади вышеуказанного МКД (1 голос равен 1 кв. м принадлежащего собственнику помещения либо доли помещения).

Кворум для голосования имеется. Собрание считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. 2 Дачная г. Омск (далее – МКД) в форме заочного голосования.
3. Предоставление АО «ЭР-Телеком Холдинг» права на размещение телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей и иного оборудования, линий связи необходимых для предоставления услуг связи в МКД, а также право доступа к местам общего пользования МКД, на котором расположено оборудование АО «ЭР-Телеком Холдинг» и его подрядным организациям.
4. Согласование АО «ЭР-Телеком Холдинг» точки технологического присоединения электроустановок к внутридомовым сетям, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и АО «ЭР-Телеком Холдинг», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и АО «ЭР-Телеком Холдинг». Наделение Лошкомаев ОМ правом подписи
(ФИО инициатора собрания)
вышеуказанных документов подтверждающих согласие собственников МКД.
5. Определение места хранения протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. По первому вопросу повестки решение, принятое на голосовании:
Избрать председателем общего собрания: Лошкомаева ОМ
Избрать секретарем общего собрания: Тарарако В.Ф
Утвердить состав счетной комиссии в количестве ___ человек. В состав счетной комиссии включить:
Представителя ЭР Телекома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
67 %	— %	— %

2. По второму вопросу повестки решение, принятое на голосовании:
Провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в заочной форме голосования.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
67 %	— %	— %

3. По третьему вопросу повестки решение, принятое на голосовании:
Предоставление АО «ЭР-Телеком Холдинг» права на размещение телекоммуникационного оборудования, оптоволоконных сетей и иного оборудования, линий связи необходимых для предоставления услуг связи в МКД, а также право доступа к местам общего пользования МКД, на котором расположено оборудование АО «ЭР-Телеком

Холдинг» и его подрядным организациям.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
67 %	— %	— %

4. По четвертому вопросу повестки решение, принятое на голосовании:

Согласование АО «ЭР-Телеком Холдинг» точки технологического присоединения электроустановок к внутридомовым сетям, подписание актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для заключения договора на технологическое присоединение между сетевой организацией и АО «ЭР-Телеком Холдинг», договора энергоснабжения (на поставку электроэнергии) между энергосбытовой компанией и АО «ЭР-Телеком Холдинг». Наделение Лопенкова О.Н. правом подписи.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
67 %	— %	— %

5. По пятому вопросу повестки решение, принятое на голосовании:

Определение места хранения протокола общего собрания

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
67 %	— %	— %

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания.

Повестка дня общего собрания исчерпана. Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания. Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах 26.03.2020 г. и хранится в ООО „УК „УЮТ".

Подписи:

Председатель общего собрания Лопенкова (кв. 76)

Секретарь общего собрания Тарарыко (кв. 126)