Уважаемые собственники!

Управляющая компания "УК "Уют" представляет Вам отчет об исполнении обязательств по обслуживанию многоквартирных домов в 2019 году

по ул. Шебалдина, 31

площадь на обслуживании для расчетов, кв.м 9029,4

размер платы за содержание (обслуживание) - 26,57 руб/кв.м

	СВЕДЕНИЯ о начислении денежных средств и ДОХОДАХ	руб.	
1	дебиторская задолженность на 1.01.2019	0,00	
2	начислено	1 100 656,27	
3	начислено за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, правайдерам	0,00	
4	фактическое поступление средств	877 500,65	80%
5	фактически поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	0,00	
6	дебиторская задолженность на 1.01.2020	223 155,62	
	ИТОГО ДОХОДОВ	*877 500,65*	

	РАСХОДЫ, связанные с обслуживанием общего имущества многоквартирного дома	
	Управление многоквартирным домом (организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, предоставление информации в электронном виде (Гис ЖКХ, Реформа ЖКХ, сайт УК), организация работ по расчету платы за ХВС, ГВС, электроэнергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме др.)	**505014,34**
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	24018,20
	Техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	273049,06
	Обслуживание общедомовых приборов учета	29255,26
	Комплексное обслуживание лифтов, страхование лифтов	289482,56
	Расходы на уборку помещений общего пользования	142845,11
	Дератизация, дезинсекция	10744,99
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1896,17
	Уборка придомовой территории от мусора, очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, подметание, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	192777,69
	Утилизация ртутьсодержащих ламп	3160,29
	Аварийно-диспетчерское обслуживание многоквартирного дома	66366,09
	Текущий ремонт, в том числе:	**10 022,40**
	Коврик резиновый	5310
	Текущий ремонт внутридомовой системы электроснабжения (гофротруба, кабель ВВГ, коробка распаячная, прожектор светодиодный (2 шт.)	3862,4
	Текущий ремонт дверей	850
	ИТОГО РАСХОДОВ	*1 548 632,16*

СПРАВОЧНО

денежные средства на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

остаток денежных средств на 1.01.2019	0,00
поступило денежных средств на текущий ремонт	132 732,18
поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	0,00
фактические расходы	10 022,40
остаток денежных средств на 1.01.2020	122 709,78

Экономист В.В. Бобкова