Приложение № 1

РАЗМЕР и СТРУКТУРА ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения на 2020 год

для домов имеющих все виды благоустройства, оборудованных лифтом

с электроплитами для многоквартирного жилого дома

	Наименование работ, услуг	Экономически обоснованный размер платы на 2020 г. по Постановлению Администрации г.Омска
	Содержание жилого помещения, в том числе:	**23,50**
1	управление многоквартирным домом	
	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22
	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0,00
	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества	0,71
	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
2	содержание общего имущества	
2.1	*работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций*	
	проверка состояния и выявление повреждений конструктивных элементов	0,28
	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,02
2.2	*работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:*	
	работы по содержанию систем водоснабжения, отопления, вентиляции электрооборудования	2,71
	обслуживание общедомовых приборов учета	0,56
	обслуживание систем пожаротушения и дымоудаления	
	обслуживание внутридомового газового оборудования	
	комплексное обслуживание лифтов	4,48
	страхование лифтов	0,05
2.3	*содержание помещений общего пользования, в том числе:*	
	уборка помещений общего пользования	2,59
	дератизация, дезинсекция	0,06
	работы по обеспечению пожарной безопасности	0,01
2.4	*расходы на содержание придомовой территории в летний и зимний периоды, в том числе:*	
	уборка земельного участка	2,60
	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.5	*аварийное обслуживание*	*1,00*
3	текущий ремонт	*4,00*