Протокол № 2-2019
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. Димитрова, д. 67,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «20» декабря 2019 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Калашник Светлана Валерьяновна, собственник кв. № 22

Секретарь собрания: Калашник С.В., собственник кв. № 22

Председатель собрания: Губко О.М., собственник кв. № 11

Очная часть:
Дата и время проведения собрания: 03.12.2019г. 19⁰⁰
Место проведения собрания: ул. Димитрова, д. 67, под. №2

Заочная часть:
Дата начала голосования: 03.12.2019г.
Дата окончания приема решений собственников помещений 20⁰⁰ ч. 19.12.2019 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. Димитрова, д. 67**
Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. Димитрова, д. 67** 20.12. 2019 г.

В очной части собрания приняли участие собственники 1,07 % голосов или 81,1 кв.м.
В заочной части собрания приняли участие собственники 50,69 % голосов или 3799,3 кв.м
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % или 7497 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 51,76 % голосов или 3880,4 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.
2. Выбрать секретаря собрания: Калашник С.В., собственник кв. № 22
   Выбрать председателя собрания: Губко О.М., собственник кв. № 11
3. Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 09 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.
4. Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.
5. Подсчет голосов произвести Калашник С.В., собственнику кв. № 22
6. Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «УЮТ»).

1. По первому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,76 % или кв.м. 3880,4 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными –.

Решение по первому вопросу повестки голосования **принято / не принято.**

2. По второму вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретаря собрания: Калашник С.В., собственник кв. № 22
Выбрать председателя собрания: Губко О.М., собственник кв. № 11

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретаря собрания: Калашник С.В., собственник кв. № 22
Выбрать председателя собрания: Губко О.М., собственник кв. № 11

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 50,69% или кв.м. 3799,3 голосов; «Против» - 0,53 % или кв.м. 40,4 голосов; «Воздержался» - 0,54 % или кв.м. 40,7 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными –.

Решение по второму вопросу повестки голосования **принято/не принято.**

3. По третьему вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 09 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 09 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,76 % или кв.м. 3880,4 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными –.

Решение по третьему вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

4. По четвертому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Опубликовать результаты внеочередного общего собрания собственников помещений путем размещения протокола общего собрания на досках объявлений в каждом подъезде МКД.

ПОСТАНОВИЛИ: Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,76 % или кв.м. 3880,4 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

5. По пятому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подсчет голосов произвести Калашник С.В., собственнику кв. № 22.

ПОСТАНОВИЛИ: Подсчет голосов произвести Калашник С.В., собственнику кв. № 22.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,23% или кв.м. 3840 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0,53% или кв.м. 40,4 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по пятому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

6. По шестому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «УЮТ»).

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «УЮТ»).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,76% или кв.м. 3880,4 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по шестому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

Председатель _____ / Губа О.М кв. 11 /

Секретарь _____ / Калашника кв. 22 /

Счетная комиссия: _____ / Калашника кв. 22 /